



## **RISTRUTTURARE PER INNOVARE PROGETTO COFINANZIATO DALLA REGIONE VENETO**

La proposta progettuale realizzata nel biennio 2017 - 2018, finalizzata all'innovazione tecnologica e strutturale, è stata realizzata mediante un intervento di ristrutturazione complessiva dell'immobile, degli impianti e degli arredi.

Il Residence all'Adige fu costruito e messo in funzione a cavallo fra la fine degli anni '80 ed i primi anni '90. A più di 25 anni di distanza si rendeva necessario provvedere ad una ristrutturazione globale del fabbricato, degli impianti e degli arredi delle parti comuni e dei 105 appartamenti, di cui 49 nella "Torre A" e 56 nella "Torre B". Essendo il fabbricato composto da due corpi di fabbrica distinti, collegati da una passerella per piano, si è deciso di iniziare dalla cosiddetta "Torre A", quella andata in funzione per prima, anche se il principale intervento, riguardante la realizzazione del cappotto e delle nuove facciate "ventilate", ha riguardato invece, per evidenti motivi, l'intero complesso.

Tale ristrutturazione, volta a favorire l'innovazione, la differenziazione e l'innalzamento dell'attuale offerta dei prodotti turistici dell'impresa stessa, è consistita nel rifacimento completo delle facciate, degli impianti, degli arredi, delle attrezzature, della domotica, della cablatura e accessibilità internet, interventi che nel loro complesso consentiranno oltre ad un maggior comfort per i clienti e ad una maggiore attenzione per la tutela ambientale, la rigenerazione e il riposizionamento dell'impresa nel mercato turistico e dunque, nell'insieme, un miglioramento dei servizi offerti.

Il progetto è stato cofinanziato dalla Regione Veneto mediante un contributo a fondo perduto concesso a valere sul POR FESR 2014-2020 pari al 20% del totale delle spese sostenute.